

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Wykaz załączników:

zał. 1 - Zaświadczenia i oświadczenia projektantów

2. Opis techniczny.

3. Rysunki

- Projekt zagospodarowania terenu - rys. 1

4. Przykładowe urządzenia

Opis techniczny

A. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest teren oświatowo - sportowy w m. Niwiska. Na przedmiotowym terenie odbywać się będzie nauka i zawody w tenisie stołowym i szachach.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Teren objęty opracowaniem jest płaski, porośnięty trawą, niezabudowany i nieuzbrojony.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Na przedmiotowej działce zostaną wykonane :

- Szachy terenowe, stół do tenisa stołowego, ognisko, grill
- Ogrodzenie wraz z furtką
- Zieleń: niska i wysoka
- Tablice informacyjne

Projektowany ciąg komunikacyjny znajduje się na wewnętrznym terenie objętym opracowaniem.

6. Zestawienie powierzchni.

- | | |
|------------------------------------|-------------------------|
| - Powierzchnia działki | - 3929,7 m ² |
| - Powierzchnia terenu utwardzonego | - 136,07m ² |
| - Powierzchnia zieleni | - 3793,63m ² |

7. Teren na którym zlokalizowana jest inwestycja nie jest objęty ochroną konserwatorską

8. Przedmiotowe działki nie znajdują się na terenie eksploatacji górniczej.

9. Ochrona środowiska

Przedmiotowy teren przeznaczony pod inwestycję nie leży w obrębie obszaru chronionego.

10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Wykaz przepisów prawa w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (DZ. U. Nr 75 , poz.69 z późniejszymi zmianami) i
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane - Dz. U. z 2016r. poz.290 z dn. 2016.03.08

Oddziaływania obiektu w obrębie działki nr 42/36

11. Opis prac dla całości inwestycji

- SZACHY TERENOWE - SZT.1
- STÓŁ DO TENISA STOŁOWEGO - SZT.1
- OGNISKO I GRILL - SZT. 1
- TABLICE INFORMACYJNE - SZT. 2

12. Ogrodzenie

- **Panele ogrodzeniowe**

Panel ogrodzeniowy ocynkowany 2W-1200 mm z drutu 5 mm

- Wysokość ogrodzenia – 1,2m
- Długość ogrodzenia – 277,4 mb

- **Słupki panelowe**

Ocynkowane ogniowo lub ocynkowane i malowane na kolor wykonane są z profilu 60x40x2 służą do zamontowania paneli ogrodzeniowych na specjalne obejmy. Słupki w wysokościach od 1600 mm .Gotowy słupek zakończony jest na górze kapturkiem z tworzywa.



- **Furtka 1,0 x 1,2 m – 1 szt**

Furtka wykonana jest z profilu zamkniętego 40x40 x2 wypełniona panelem ogrodzeniowym o grubości drutu 5 mm, oczko 50 x 200mm.

Osadzona na zawiasach regulowanych i słupkach z profilu stosownie dopasowanego do szerokości i wysokości furtki. Furtka zamykana jest na kłódkę w całości jest ocynkowana ogniowo i malowana proszkowo na kolor wg palety RAL kpl. do montażu.

13. Projektowane ciągi komunikacyjne

Ciągi komunikacyjne wykonać z kostki betonowej o grubości 8cm na podbudowie .

Wszystkie utwardzenia ułożone z wymaganymi spadkami podłużnymi i poprzecznymi. Jako nawierzchnię zastosowano kostkę betonową zabarwioną kolorami – „barwy jesieni” – przedstawione poniżej.



14. Projektowana zieleń

W miejscach oznaczonych na projekcie zagospodarowania terenu projektuje się zieleń wysoką z tui kolumnowych .



Stożkowa tuja, wolno rosnąca odmiana, o zwartym, szeroko kolumnowym pokroju osiągająca w wieku 10 lat do 2 m (może dorosnąć do 4m) wys i o przyroście rocznym ok. 15 cm.

Ulistnienie ciemnozielone utrzymujące się przez cały rok.

Pędy gęsto ułożone, ciemnozielone. Wymaga dość żyznych i raczej wilgotnych gleb.

Pielęgnacja projektowanej zieleni

Od posadzenia, przez cały okres gwarancji, firma realizująca nasadzenia zobowiązana jest do:

- podlewania, odchwaszczania misek, nawożenia wiosennego lub jesienno,
- przycięcia korony w drugim roku po posadzeniu oraz formowania jej celem utrzymania pożądanego pokroju i kształtu,
- usuwania suchych i chorych gałęzi
- bieżąca naprawa zrywanych taśm, uszkodzonych lub przekrzywionych palików,
- wymiana uschniętych drzew w terminie 3 m-cy od daty zgłoszenia

Nawierzchnia trawiasta

W miejscach projektowanych trawników należy zdjąć mechanicznie warstwę humusu gr 20 cm, a uzyskany w ten sposób urobek wywieźć na wysypisko śmieci.

Następnie należy zastąpić całą powierzchnię 20 cm warstwą urodzajnej ziemi, wyrównać, przygotować teren i obsiać go trawą.

Siew

Jeżeli ziemia jest już przygotowana, możemy przystąpić do zakładania trawnika. Bez względu na porę, postępujemy tak samo. Najlepszym okresem jest czas od 15.IV do 15.XI - wyłączając okres upalnego lata. Musimy przygotować podłoże tak, że powierzchnia przyszłego trawnika będzie płaska i pochylona w jednym kierunku z małym, 1% spadkiem, co jest szczególnie ważne w przypadku gleb zwięzłych, gliniastych. Jeżeli nie zachowamy spadku, to na powierzchni powstaną liczne zagłębienia, które w okresie opadów wypełnią się wodą - nasiona mogą wymoknąć, a trawa zgnije, zimą będzie gromadził się lód.

- Ziemię krótkimi ruchami grabimy. Przygotowaną wzruszamy starając się rozbić większe bryły ziemi.
- Na tak przygotowaną powierzchnię wysiewamy nawóz.
- Następnie ziemię grabimy, starając się wprowadzić nawóz jak najgłębiej, a jednocześnie uzyskać powierzchnię równą jak stół, bez zagłębień i dziur.
- Wałujemy walcem do trawników w dwóch kierunkach (na krzyż).
- Po wałowaniu widać, które miejsca są silniej ubite, a w których ślady po grabieniu widać wyraźnie - świadczy to o tym, że walec swoją powierzchnią nie docisnął ziemi. Należy więc z miejsc, gdzie gleba jest ubita, przesunąć ziemię do zagłębień i ponownie zwałować teren.
- Te zabiegi (wałowanie, grabienie) należy powtarzać tak długo, aż uzyskamy zadawalający efekt w postaci równej powierzchni terenu (pchany lub ciągnięty walec powinien zostawiać za sobą równe linie na całej swojej szerokości).
- Po takim wyrównaniu powierzchni, wałujemy jeszcze do momentu, aż stanie się ona na tyle twarda, że chodząc po niej w płaskim obuwiu nie będziemy się zapadać. W tym momencie możemy przystąpić do siewu trawy.
- Ziemia przed siewem nie powinna być przesuszona, ponieważ trawa nie będzie mogła się do niej przykleić, i jednocześnie zbyt wilgotna, aby całą powierzchnię warstwa ziemi nie przykleiła się do walca (jeżeli musimy ziemię nawilżyć, to powinniśmy to zrobić 1-2 dni przed planowanym siewem).

- Wysiewamy wybraną mieszankę traw w ilości ok. 1kg/25-30m². Im gęściej wysiejemy, tym mniejsze prawdopodobieństwo zachwaszczenia się przyszłego trawnika, szybciej osiągniemy efekt zadarnienia. Chcąc uzyskać równomierny wysiew, dzielimy potrzebną ilość trawy na dwie części i wysiewamy na krzyż.
- Jeżeli ziemia jest dostatecznie wilgotna, a temperatura gleby i powietrza wysoka, wystarczy ją zwałować. W przeciwnym wypadku wysianą trawę należy delikatnie zagrabić lub, przy mniejszych powierzchniach, przesypać cienką warstwą wierzchniej gleby zmieszanej z torfem lub cienką włókniną

UWAGA !

Wszystkie prace powinny być prowadzone przez specjalistyczną firmę zajmującą się terenami zielonymi.

15. Uwagi końcowe

- prace budowlane prowadzić pod kierunkiem osób uprawnionych,
- w czasie prowadzenia prac przestrzegać należy przepisów bhp,
- prace budowlane prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych
- wszystkie zmiany uzgodnić należy z projektantem