

OPINIA TECHNICZNA

1. Przedmiot opinii technicznej

Przedmiotem opinii technicznej jest ocena stanu technicznego pod kątem planowanej przebudowy części istniejącego budynku Miejskiego Gminnego Przedszkola Samorządowego nr 2.

Budynek zlokalizowany jest w m. Nowogród Bobrzański, przy ul. Kościuszki 42, dz. nr 597/1 Obręb ewidencyjny 0001, jednostka ewidencyjna m. Zielona Góra-080905_4

2. Opis elementów konstrukcyjnych budynku

Budynek murowany w technologii tradycyjnej. Fundamenty żelbetowe, Stropy z płyt kanałowych. Nadproża prefabrykowane systemowe i żelbetowe wylewane na budowie. Dach w konstrukcji drewnianej

3. Wskaźniki techniczne – przedmiotowe pomieszczenia

- Długość	- 12,42m
- Szerokość	- 7,44m
- Wysokość pomieszczeń	- 2,85m
- Powierzchnia użytkowa	- 73,56m ²
- Kubatura	- 210,00m ³

4. Wnioski

- Stan techniczny budynku jest dobry
- W czasie wizji lokalnej w lipcu 2016 nie stwierdzono żadnych uszkodzeń czy pęknięć elementów konstrukcji przedmiotowego budynku.
- Wszystkie elementy konstrukcyjne zapewniają bezpieczne użytkowanie budynku.
- Stan techniczny budynku pozwala na wykonanie planowanej rozbudowy

Projektant:

mgr inż. arch. Anna Kulawińska
uprawnienia budowlane

3789/Zg
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej i w ograniczonym zakresie
w specjalności konstrukcyjnej.

Dokumentacja fotograficzna



