

## Zapytanie ofertowe

*W związku z zamiarem udzielenia zamówienia publicznego poniżej kwoty określonej a w art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) oraz według procedury udzielania zamówień o wartości przekraczającej 20.000 zł netto, Zespół Szkolno-Przedszkolny w Nowogrodzie Bobrzańskim zwraca się zapytaniem ofertowym na Przebudowę części obiektu – modernizacja infrastruktury placówki przedszkolnej w Nowogrodzie Bobrzańskim przy ul. Kościuszki 42 (Budynek - Roboty budowlane, w tym instalacja wentylacji mechanicznej i/lub klimatyzacji).*

### I. Zamawiający:

Zespół Szkolno-Przedszkolny w Nowogrodzie Bobrzańskim  
ul. Marcinkowskiego 2  
66-10 Nowogród Bobrzański

### II. Przedmiot zamówienia

- 1) Roboty budowlane – określone z załączonym projekcie budowlanym - Przebudowa części obiektu – modernizacja infrastruktury placówki przedszkolnej w Nowogrodzie Bobrzańskim przy ul. Kościuszki 42
- 2) Realizacja zadania podzielona jest na dwa etapy:
  - a) Pierwszy określony w przedmiarze nr 1
  - b) Drugi określony w przedmiarze nr 2
- 3) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowo - kosztorysowa, będąca załącznikiem do zapytania ofertowego. Zamówienie ma charakter ryczałtowy. Załączone przedmiary należy traktować tylko pomocniczo. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych do określonych przez projektanta po uprzednim zaakceptowaniu ich przez zamawiającego.
- 4) Zakres zamówienia obejmuje zakup wszystkich materiałów przewidzianych do realizacji zamówienia.
- 5) Po zakończeniu robót ale przed ostatecznym odbiorem przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy wraz z terenem przyległym i doprowadzenia ich do stanu, jaki był przed rozpoczęciem robót.
- 6) Wykonawca ma obowiązek utylizacji odpadów powstałych w wyniku prowadzonych robót budowlanych.
- 7) W celu prawidłowego sporządzenia oferty, Wykonawca powinien zapoznać się z przedmiotem zamówienia oraz pozyskać wszelkie niezbędne informacje, co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia. W cenie oferty Wykonawca przedstawi wszystkie koszty za dostawy, roboty i inne elementy niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia zgodnie z przyjętą technologią wykonania robót określoną Polską Normą.
- 8) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z uszkodzeniem instalacji podtynkowej.

- 9) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów BHP. Wykonawca gwarantuje także wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
- 10) Wykonawca zapewni materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, posiadające aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie. Transport materiałów na plac budowy oraz dostarczenie i eksploatacja maszyn i urządzeń obciążają Wykonawcę.
- 11) Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego placu budowy z tytułu prowadzonych robót.
- 12) Przed przystąpieniem do końcowego odbioru robót Wykonawca przedstawia Zamawiającemu protokoły z prawidłowej realizacji zamówienia, certyfikaty lub atesty na zastosowane materiały oraz karty gwarancyjne urządzeń.

### **III. Warunki udziału w procedurze udzielenia zamówienia oraz sposób dokonywania oceny ich spełniania**

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień: nie dotyczy;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,  
Zamawiający odstępuje od opisu dokonywania oceny spełniania warunków w tym zakresie.
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym:  
Zamawiający odstępuje od opisu dokonywania oceny spełniania warunków w tym zakresie.
- 4) dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;  
Zamawiający odstępuje od opisu dokonywania oceny spełniania warunków w tym zakresie.
- 5) sytuacji ekonomicznej i finansowej:  
Zamawiający odstępuje od opisu dokonywania oceny spełniania warunków w tym zakresie.

Wykluczeniu z postępowania podlegają Wykonawcy w przypadkach określonych w art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.)

### **IV. Kryteria oceny ofert:**

Cena – waga 100 %

Ilość punktów uzyskanych w kryterium oceny będzie wyliczana zgodnie ze wzorem:

$C = (W_{min} / W_{bad}) \times 100$  gdzie:

C - ilość punktów oferty badanej,

$W_{min}$  – najniższa wartość spośród badanych ofert,

Wbad – wartość oferty badanej.

## **V. Termin i miejsce składania ofert:**

- 1) Termin 18.10.2016 r. godz. 15:00
- 2) Miejsce składania: siedziba Zamawiającego (Szkoła Podstawowa, ul. Marcinkowskiego 2, 66-010 Nowogród Bobrzański – sekretariat)

## **VI. Określenie warunków dotyczących dokonywania zmian umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do umowy w przypadkach:

- 1) zmiany wynagrodzenia :
  - a) jeżeli nastąpi zmiana urzędowej stawki podatku VAT,
  - b) powzięcia wiadomości o nowych rozwiązaniach technicznych lub technologicznych korzystniejszych dla Zamawiającego,
  - c) konieczności ograniczenia zakresu robót poprzez pominięcie robót, które okazały się zbędne,
  - d) konieczności wykonanie rozwiązań zamiennych (równoważnych) w stosunku do projektowanych w dokumentacji projektowej.
- 2) konieczności zmiany terminu realizacji w związku z:
  - a) koniecznością wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, a wynikających w szczególności z konieczności dostosowania zakresu zadania do powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub
  - b) z brakiem możliwości prowadzenia robót na skutek obiektywnych warunków pogodowych lub działaniem siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego lub
  - c) nieterminowym, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, przekazaniem przez Zamawiającego terenu budowy Wykonawcy lub
  - d) wstrzymaniem prac budowlanych przez właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę lub
  - e) opóźnieniem związanym z uzyskiwaniem przez Wykonawcę niezbędnych w myśl ustawy Prawo budowlane dokumentów lub
  - f) innymi okolicznościami niepowstałymi z winy Wykonawcy lub
  - g) jakimkolwiek opóźnieniami, utrudnieniami lub przeszkodami spowodowanymi przez lub dającymi się przypisać Zamawiającemu,
  - h) koniecznością wykonania zamówień dodatkowych,
  - i) koniecznością zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej, w szczególności:
    - w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
    - w przypadku konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w

dokumentacji projektowej w sytuacji, jeżeli rozwiązania te będą miały znaczący wpływ na obniżenie kosztów wykonania, poprawy bezpieczeństwa,

- konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

- 3) Zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 3571 k.c. – „Jeżeli z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron rażąco stratą, czego strony nie przewidziały przy zawarciu umowy, sąd może po rozważeniu interesów stron, zgodnie z zasadami współżycia społecznego, oznaczać sposób wykonania zobowiązania, wysokość świadczenia lub nawet orzec o rozwiązaniu umowy”.
- 4) Warunkiem wprowadzenia zmian do Umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej (protokół konieczności wykonania wraz z uzasadnieniem) przez powołaną przez Zamawiającego komisję techniczną, w składzie której będą m.in. Inspektor nadzoru, oraz kierownik budowy.
- 5) Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
- 6) Zmiana Umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego.

**VII. Na kopercie/ w e-mailu należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres Wykonawcy oraz napis:**

„Oferta cenowa na Przebudowę części obiektu – modernizacja infrastruktury placówki przedszkolnej w Nowogrodzie Bobrzańskim przy ul. Kościuszki 42”

**VIII. Warunki płatności: przelew 30 dni**

**IX. Osoba upoważniona do kontaktu wykonawcami: Lech Pawlisiak**

**X. Sposób przygotowania oferty cenowej:** ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, według wzoru załączonego do niniejszego zapytania, ceny w niej podane mają być wyrażone w polskich złotych. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, określonych w art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.)

**XI. Opis sposobu obliczania ceny w składanej ofercie cenowej:**

- cena oferty musi być podana w PLN cyfrowo i słownie,
- cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia,
- cena może być tylko jedna,
- cenę należy obliczyć do dwóch miejsc po przecinku w ten sposób, że jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest równa lub większa pięć to zaokrągliła się ją w górę, w przypadku cyfry mniejszej od 5 to pozostawia się ją bez zmian.

- w ofercie należy podać cenę osobno dla każdego z etapów zamówienia
- w ofercie należy uwzględnić koszty zatrudnienia kierownika budowy

**XII. W terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w powiadomieniu o wyborze wykonawcy, wybrany wykonawca zobowiązany jest podpisać umowę na realizację przedmiotu zamówienia.**

**XIII. Termin wykonania:** I etap do 21 dni od dnia uzyskania ostatecznego pozwolenia na budowę r., II etap do 20.12.2016 r.

**Dyrektor**  
*(-) Lech Pawlisiak*

Załączniki:

1. Wzór oferty cenowej
2. Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia
3. Projekt budowlany
4. Przedmiar robót nr 1 (I etap)
5. Przedmiar robót nr 2 (II etap)

.....  
(pieczęć wykonawcy)

Data .....

Zespół Szkolno – Przedszkolny  
ul. Marcinkowskiego 2  
66-010 Nowogród Bobrzański

### OFERTA CENOWA

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty cenowej na  
**Przebudowę części obiektu – modernizacja infrastruktury placówki przedszkolnej  
w Nowogrodzie Bobrzańskim przy ul. Kościuszki 42**

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za:

Lp.	Część	wartość netto (PLN)	wartość brutto (PLN)
1.	<b>I</b>		
2.	<b>II</b>		

2. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.
3. Zobowiązuje się wykonać zamówienie w terminie .....
4. Wyrażam zgodę na warunki płatności określone w zaproszeniu do złożenia oferty cenowej.

.....  
Podpis i pieczęć wykonawcy

**Oświadczenie  
o braku podstaw do wykluczenia**

**ZAMAWIAJĄCY:**

Zespół Szkolno-Przedszkolny

ul. Marcinkowskiego 2

66-010 Nowogród Bobrzański

**WYKONAWCA:**

.....  
.....  
.....  
.....

**Oświadczenie <sup>1</sup>**

Składając ofertę w postępowaniu:

**Przebudowa części obiektu – modernizacja infrastruktury placówki  
przedszkolnej w Nowogrodzie Bobrzańskim przy ul. Kościuszki 42**

oświadczam/my, że nie podlegam/my wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.).

Nowogród Bobrzański, dn. ....

.....  
*Podpis osób uprawnionych do składania  
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz  
pieczętka / pieczętki/*

---

<sup>1</sup> Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument podpisuje każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub Pełnomocnik umocowany do składania oświadczeń wiedzy w imieniu każdego z Wykonawców osobno.