

PROJEKT BUDOWLANY REMONTU

Inwestor: **GMINA NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI**
ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański

Obiekt: **BUDYNEK URZĘDU MIEJSKIEGO**

Adres: **ul. J. Słowackiego 11**
66-010 Nowogród Bobrzański
gmina ZIELONA GÓRA
dz. Nr 805

Nazwa

Opracowania: **PROJEKT REMONTU**

AUTORZY	NAZWISKO	UPRAWN.	PODPIS
GLÓWNY PROJEKTANT	dr inż. Eryk Dayeh	56/94/GW w specjalności konstrukcyjno- budowlanej w pełnym zakresie	
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Barbara Mikołajczak	95/79/ZG w specjalności architektonicznej w pełnym zakresie	
PROJEKTANT	mgr inż. Jolanta Dayeh	50/93/ZG w specjalności konstrukcyjno- budowlanej w pełnym zakresie	
OPRACOWAŁA	tech.bud.W.Trojan		

MAJ 2008

SPIS ZAWARTOŚCI

1. OPIS TECHNICZNY

2. RYSUNKI

Rzut piwnic	1
Rzut parteru	2
Rzut I piętra	3
Rzut II piętra	4
Rzut dachu	5
Przekrój I - I	6
Przewody wentylacyjne	7
Rzut piwnic - konstrukcja	8
Rzut parteru - konstrukcja	9
Rzut I piętra - konstrukcja	10
Rzut II piętra - konstrukcja	11
Balustrada okienna i schodowa	12
Kraty	13
Zestawienie ścian przeszklonych	14
Zestawienie stolarki okiennej	15
Zestawienie stolarki drzwiowej	16

OPIS TECHNICZNY

**Projektu remontu budynku Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie Bobrzańskim
przy ul. Słowackiego 11**

1. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest projekt remontu budynku Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie Bobrzańskim przy ul. Słowackiego 11, na działce nr 805. Zakres opracowania obejmuje wytyczne techniczne w branży architektonicznej i konstrukcyjno – budowlanej remontu budynku mieszczącego Urząd Miejski w Nowogrodzie Bobrzańskim bez wprowadzania żadnych zmian funkcjonalnych ani zewnętrznych.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt remontu budynku Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie Bobrzańskim przy ul. Słowackiego 11 opracowano na podstawie:

- Umowy o prace projektowe nr Z/78/2008 z dnia 06 marca 2008
- Inwentaryzacji budowlanej
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. Nr75 z dnia 15 czerwca 2002r z późniejszymi zmianami,
- Wytycznych inwestora i użytkownika,
- Wizji lokalnej

3. INWESTOR

Inwestorem projektowanego remontu budynku Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie Bobrzańskim przy ul. Słowackiego 11, na działce nr 805 jest Gmina Nowogród Bobrzański z siedzibą w Nowogrodzie Bobrzańskim przy ul. Słowackiego 11.

4. LOKALIZACJA I STAN PRAWNY

Budynek mieszczący siedzibę Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie Bobrzańskim położony jest na działce nr 805, przy ul. Słowackiego 11 w mieście Nowogród Bobrzański, i jest własnością Gminy Nowogród Bobrzański.

5. STAN ISTNIEJĄCY

Przedmiotowy budynek jest budynkiem wolnostojącym, ponad 100 – letnim, w którym w latach 60-tych ubiegłego wieku nadbudowano kondygnację – drugie piętro – ze stropodachem drewnianym dwuspadowym, pokrytym papą. Budynek posiada dwa wejścia – główne – od strony zachodniej dostępne od ulicy Słowackiego (również dla niepełnosprawnych); oraz boczne od strony południowej. Dodatkowo na poziom piwnic można dostać się od strony wschodniej, tj. Od podwórza.

Budynek o trzech kondygnacjach, całkowicie podpiwniczony, o ścianach murowanych z cegły pełnej, posiadający dość bogaty wystrój zewnętrzny elewacji frontowej, z łukowymi oknami, podokiennymi gzymsami, opaskami wokół okien itd. Elewacje boczne nieco skromniejsze utrzymane w tym samym charakterze. Elewacja budynku po niedawnym remoncie i dociepleniu styropianem w dobrym stanie technicznym i estetycznym.

Budynek wykonany został w konstrukcji tradycyjnej. Ściany murowane z cegły ceramicznej, wewnątrz otynkowane tynkiem wapiennym. sala rady miejskiej i sala ślubów i

hol przednią od strony elewacji częściowo otynkowany z elementami licowanymi czerwoną cegłą.

W budynku występują trzy rodzaje stropów. Przekrycie piwnic stanowią stropy Kleina (ceglane na belkach stalowych) typu ciężkiego. Stan techniczny stropów nad piwnicą dobry. Stropy międzykondygnacyjne, drewniane z podsufitką (tynk wapienny na matach trzcinowych, deski, belki stropowe, ślepa podłoga, polepa z gliny i słomy, wypełnienie przestrzeni pomiędzy belkami drewnianymi zasypką z węgla drzewnego, podłoga desek na legarach,). Stan techniczny stropów drewnianych dobry, nie spełniają jednak one dzisiejszych wymogów pod względem ochrony przeciwpożarowej, izolacyjności termicznej, wilgociowej i akustycznej. Nad poddaszem stropodach drewniany dwuspadowy, pokryty papą.

Budynek posiada jedną klatkę schodową prowadzącą z parteru na II piętro, w konstrukcji żelbetowej, z okładziną drewnianą. Balustrady drewniane, ażurowe z elementów toczonych. Stan techniczny schodów dobry z wyjątkiem okładzin i balustrady nie spełniających wymagań aktualnych wymagań technicznych, bezpieczeństwa użytkowania ani przeciwpożarowych. Do piwnicy prowadzą schody zabiegowe nieczynne.

Elewacja budynku niedawno odnowiona w technologii lekkiej mokrej z warstwą izolacji ze styropianu, w dobrym stanie technicznym i estetycznym. Stolarka okienna z PCV również niedawno wymieniona w dobrym stanie technicznym, z wyjątkiem części okien piwnicznych drewnianych, zniszczonych z brakami z szkleniu, nadających się jedynie do wymiany.

Drzwi zewnętrzne z PCV, nowe od frontu białe i boczne brązowe otwierane do wewnątrz w związku z tym drzwi boczne projektuje się wymienić na nowe również białe.

W przedmiotowym budynku praktycznie nie ma wentylacji, funkcjonuje jedynie jeden komin zawierający przewód dymowy i wentylacyjny, służące do odprowadzenia dymu z pieca centralnego ogrzewania opalanego węglem i wentylacji kotłowni. Przewody murowane z cegły.

Budynek pod względem budowlanym w dobrym stanie technicznym. Elementy konstrukcyjne w stanie dobrym, bez widocznych spękań czy zarysowań. W trakcie wizji lokalnej nie stwierdzono również różnicy osiadań poszczególnych części budynku.

Budynek Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie Bobrzańskim przy ul. Słowackiego 11 nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie leży w strefie objętej ochroną konserwatorską.

Budynek Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie Bobrzańskim wyposażony jest w następujące instalacje:

- elektryczną (zasilaną z przyłącza kablowego),
- telefoniczną
- centralne ogrzewanie (nieczynne z własnej kotłowni na paliwo stałe),
- zimnej wodny (z sieci miejskiej),
- kanalizacyjną.

6. OCENA WPLYWU PROJEKTOWANYCH ZMIAN NA STAN TECHNICZNY BUDYNKU

Projektuje się wykonanie prac remontowych polegających na częściowej wymianie stolarki drzwiowej i renowacji pozostałej, naprawie i uzupełnieniu tynków, wykonaniu izolacji termicznej i paraizolacji stropów, nowych posadzek i podsufitek, wykonanie wentylacji grawitacyjnej, impregnację elementów drewnianych stropów i konstrukcji stropodachu; wymianę okładzin istniejącej klatki schodowej w konstrukcji żelbetowej, wykonanie nowych instalacji. Stan techniczny budynku pozwala na wykonanie projektowanych prac.

Zakres projektowanych robót budowlanych został tak dobrany, aby poprawić stan techniczny obiektu, jego walory użytkowe i estetyczne, zabezpieczyć piwnicę przed dalszym

niszczeniem celem umożliwienia jej użytkowania oraz dostosować do współczesnych standardów użytkowania i wymogów bezpieczeństwa.

Projektowany remont, poprawi stan techniczny budynku, walory użytkowe i estetyczne oraz nie będzie miał ujemnego wpływu na pozostałe części budynku ani sąsiednich obiektów budowlanych.

7. PROJEKTOWANE ZMIANY

7.1. Strop drewniany

Projektuje się całkowitą wymianę warstw podłogowych. W trakcie oględzin stwierdzono dobry stan drewnianych belek stropowych. W celu zabezpieczenia drewna przed korozją biologiczną i ogniochronnie projektuje się impregnację wszystkich belek stropowych preparatem Fobos M-4, chroniącym drewno przed działaniem ognia, grzybów domowych i pleśniowych oraz owadów, do stopnia niezapalności (NRO) zgodnie z instrukcją stosowania. Wszelkie prace prowadzić tak aby nie zmienić ani nie naruszyć schematu statycznego konstrukcji.

7.2. Stropodach

Projektuje się również wymianę podsufitki stropodachu w tym celu usunąć wszystkie istniejące warstwy sufitowe. Dodatkowo w związku z koniecznością wyprowadzenia przewodów wentylacyjnych ponad dach oraz zamontowania klapy oddymiającej należy wykonać odpowiednio wymiany, wzmocnienia konstrukcji i deskowania w miejscach nowych otworów, stosując metody ciesielskie. Należy przeprowadzić impregnację wszystkich (nowych i starych) elementów drewnianych konstrukcji dachowej i nowych łat preparatem Fobos M-4, chroniącym drewno przed działaniem ognia, grzybów domowych i pleśniowych oraz owadów, do stopnia niezapalności (NRO) zgodnie z instrukcją stosowania. Na odległość ok. 1m od wyczystki komina dymowego z budynku mieszkalnego elementy drewniane płytami gipsowo-kartonowymi GKF 2x1,25 cm dla dodatkowej ochrony p.poż. Zaleca się naprawę, uszczelnienie i otynkowanie komina. Wszelkie prace prowadzić tak aby nie zmienić ani nie naruszyć schematu statycznego konstrukcji

Izolacja przeciwwilgociowa z folii budowlanej i paroizolacja folia TEGOLA GIFBAR. Izolacja termiczna i akustyczna – wełna mineralna SOFIT 20cm. Podsufitka z układanej podwójnie płyty gipsowo – kartonowej na stelażu systemowym.

7.3. Stolarka

Okna. Projektuje się wymianę stolarki okiennej w niektórych pomieszczeniach w poziomie piwnic zgodnie z załączonym zestawieniem. W istniejących oknach zamontować nawietrzaki higroskopowe. Dodatkowo projektuje się okienko kasowe.

Drzwi. Projektuje się wymianę drzwi zewnętrznych przy klatce schodowej na nowe ze względu na niespełnianie wymogów bezpieczeństwa i przepisów ewakuacyjnych oraz większości drzwi wewnętrznych wg załączonego rysunku. Ościeżnice typowe do danego rodzaju drzwi.. Pozostawione drzwi poddać gruntownej rewaloryzacji. Malowanie na biało.

Dodatkowo celem wydzielenia pożarowego klatki schodowej projektuje się ścianki lekkie przeszklone o EI60 z drzwiami o podwyższonej odporności ogniowej do EI 30.

7.4. Izolacje

Izolacje przeciwwilgociowe i termiczne wykonać zgodnie z załączonymi rysunkami.

7.5. Roboty wykończeniowe wewnętrzne

Projektowane przekucia wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną. W miejscu projektowanych drzwi zewnętrznych wykonać nadproża z kształtowników stalowych typu HEB wg rysunków konstrukcyjnych, obłożyć wełną mineralną i obudować płytami gipsowymi - kartonowymi grubości 2 x 12.5 mm GKF celem zabezpieczenia ppoż. Wszystkie

elementy stalowe zabezpieczyć antykorozyjnie przez pomalowanie dwukrotnie farbami antykorozyjnymi.

Projektowane замуrowania wykonać z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej marki 80 i wykończyć odpowiednio.

Projektuje się wykonanie nowych tynków na ścianach i sufitach w pomieszczeniach piwnicznych. Projektuje się usunąć w całości istniejące odparzone lub zmurszałe tynki i w ich miejsce wykonać nowe w technologii REMMERS.

Ubytki w murze konstrukcyjnym (zmurszała cegła, wykruszona ze spoin zaprawa, spękania) uzupełnić w następujący sposób:

1. Z powierzchni ścian dokładnie usunąć fragmenty zmurszałej cegły, oczyścić ze starych, zmurszałych tynków, ze spoin usunąć luźną zaprawę, dokładnie odkurzyć.
 2. Oczyszczone powierzchnie muru i spoin nasączyć preparatem AIDA SILICATFESTIGER, w celu wzmocnienia osłabionej struktury cegły i spoin.
 3. Naprawy muru, ubytki w spoinach, ceglach, nierówności wypełnić zaprawą ze szlamu AIDA SULFATEXSCHLÄMME zmieszanego w stosunku 1:1 z piaskiem.
- Impregnacja struktury cegieł:
Oczyszczone powierzchnie muru i spoin nasączyć preparatem AIDA SILICATFESTIGER, w celu wzmocnienia osłabionych powierzchni muru.
 - Obrzutka:
Obrzutka nie może być cementowa!!!, należy przygotować zaprawę wapienno-cementową (nie zastępować wapna substytutami poprawiającymi plastyczność!) z dodatkiem kruszywa o uziarnieniu do 2 mm; tynki wykonywać nie wcześniej niż po 2 dniach od wykonania obrzutki.
 - Tynk warstwy pośredniej wykonywać z zaprawy wapienno-cementowej, po narzuceniu zaprawy na powierzchnię ściany powierzchnie tynku wyrównać, uzupełniając braki, ściągając zaprawę po pasach stężącej zaprawy lub po specjalnych, odpowiednich szynach tynkarskich, tynku nie wolno zacierać na gładko!!!, pozostawić szorstką fakturę.
 - Gładź nakładać najwcześniej po ok. 7-10 dniach od nałożenia warstwy pośredniej, po obfitym zmoczeniu dzień wcześniej powierzchni tynku pośredniego. Proponuje się wykonanie gładzi z materiału REMMERS FEINPUTZ .
 - Gruntowanie podłoża. Przed malowaniem zaleca się wykorzystanie preparatu hydrofobizująco-wzmacniającego stare tynki podłoża FUNCOSIL HYDRO-TIEFENGRUND. Gruntem tym zabezpieczyć całą powierzchnię ścian.
 - Malowanie wykonać farbami emulsyjnymi do powierzchni wewnętrznej

7.6. Podłogi i posadzki

Projektuje się wymianę podłóg na stropach drewnianych na betonowe. W tym celu rozebrać istniejące podłogi drewniane, usunąć podsufitki, podłogi ślepe, polepy, zasyпки itd. Następnie wykonać warstwy posadzkowe zgodnie z rysunkiem przekroju.

Projektuje się wykonanie posadzek z płytek granito-gresowych, łatwo zmywalnych i nieśliskich z cokolikami przyściennymi wysokości 8cm, klejonymi na całej powierzchni do podłoża z suchych jastrychów 2E32, układanymi na płycie OSB 3. Izolacja przeciwwilgociowa z folii budowlanej i paroizolacja folia TEGOLA GIFBAR. Izolacja termiczna i akustyczna – wełna mineralna SOFIT 5cm. Podsufitka z układanej podwójnie płyty gipsowo – kartonowej na stelażu systemowym.

Podest sceny zdemontować. Wykonać ściankę z cegły klinkierowej klasy 350 na zaprawie cementowej klasy 100 lub systemowej, zwieńczenie ścianki wykonać z cegły murowanej „na rolkę” o zaokrąglonej krawędzi zewnętrznej. Posadowienie ścianki na ławie żelbetonowej monolitycznej. Wypełnienie z gruzobetonu , warstwy wg rysunków

Schody zewnętrzne żelbetowe zbrojone siatką z prętów $\varnothing 10$ 34Gs co 15cm z prętami rozdzielczymi $\varnothing 6$ St3sx na gruzobetonie, ograniczoną ścianką oporową z bloczków betonowych grubości 25cm, a powyżej poziomu terenu z cegły klinkierowej w kolorze czerwonym na zaprawie systemowej. Posadowienie na ławie żelbetowej monolitycznej podobnie jak ścianka sceny, 1.0m poniżej poziomu terenu. Bieg i podest należy obłożyć płytkami granitogres (mrozoodpornymi) łatwymi do utrzymania czystości, nie śliskimi w kolorze cegły, na stopnice zastosować płytki ryflowane. Balustrada spawana z kształtowników stalowych (rury $\Phi 50$ – poręcz, słupki – profil zamknięty 50x50 mm, elementy boczne - 30x40 mm mocowane do słupków balustrady). Balustradę mocować, w stopniach i podeście. Poręcz z rur stalowych mocować do ścian. Całość malowana proszkowo na kolor brązowy.

7.7. Projektowane instalacje

Projektuje się nowe instalacje wentylacji grawitacyjnej, elektryczną i teletechniczne, wod.-kan. i cw.

8. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

8.1. obiekt budowlany - budynek Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie Bobrzańskim przy ul. Słowackiego 11, na działce nr 805.

8.2. inwestor – inwestorem przebudowy budynku Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie Bobrzańskim przy ul. Słowackiego 11, na działce nr 805, gmina Nowogród Bobrzański jest Gmina Nowogród Bobrzański.

8.3. Projektanci:

- dr inż. Eryk Dayeh
- mgr inż. arch. Barbara Mikołajczak
- mgr inż. Jolanta Dayeh

8.4. kolejność realizacji – należy dobrać tak, by umożliwić pracę Urzędu

1. roboty rozbiórkowe i przygotowawcze
2. usunięcie materiałów rozbiórkowych
3. oczyszczenie powierzchni ścian i sufitów
4. wykonanie warstw podłogowych
5. wykonanie robót instalacyjnych
6. montaż wymiennej stolarki
7. wykonanie i uzupełnienie tynków
8. wykonanie podsufitek
9. wykonanie posadzek
10. roboty odtworzeniowe i wykończeniowe
11. prace porządkowe

8.5. zakres robót – Zakres opracowania nie obejmuje remontu budynku Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie Bobrzańskim przy ul. Słowackiego 11, na działce nr 805.

8.6. środki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – Projektowane roboty remontowe nie stwarzają szczególnych zagrożeń i nie wymagają stosowania innych niż tradycyjne środków bezpieczeństwa. Stosować tylko sprawne narzędzia elektromechaniczne, zgodnie z ich przeznaczeniem i instrukcją obsługi. Należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie robót na wysokości. W trakcie prowadzenia robót budowlano - montażowych zachować należy szczególną ostrożność i stosować się bezwzględnie do przepisów zawartych w Rozporządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 r. w sprawie BHP przy robotach budowlanych (Dziennik Ustaw Nr 72.13.93) W trakcie prowadzenia robót budowlano – montażowych.

9. DANE OGÓLNE

- Długość - 17,21m
- Szerokość - 15,51m
- Wysokość - 14,87 m
- Powierzchnia - 786,5m²
- Kubatura - 12642,8 m³

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

kondygnacja	nr pom.	pomieszczenie	pow. użytkowa
	O1	kotłownia	19,6
	O2	gm.cent.inf.	27,0
	O3	WC	2,5
	O4	korytarz	16,4
PIWNICA	O6	pom.gosp	20,2
	O7	pom.gosp	19,8
	O8	pom.gosp	25,5
	O9	pom.gosp	18,0
	O10	straż miejska	18,7
	O11	korytarz	2,0
	O12	schowek	1,3
	O13	korytarz	11,6
	1	korytarz	11,8
	2	p.biurowy	24,9
	3	hall	33,2
PARTER	4	sala ślubów	50,4
	5	p.biurowy	20,4
	6	p.biurowy	27,9
	7	pom.gosp	4,6
	8	kasa	12,1
	9	klatka sch.	15,6
	10	WC	8,1
	1	klatka sch.	16,2
	2	sekretariat	26,7
	3	korytarz	18,1
	4	gabinet burm.	34,7
I PIĘTRO	5	p.biurowy	30,1
	6	p.biurowy	18,1
	7	p.biurowy	20,9
	8	p.biurowy	27,4
	9	p.biurowy	13,4
	10	WC	7,7
	1	p.biurowy	25,7
	2	p.biurowy	33,5
	3	p.biurowy	13,1
II PIĘTRO	4	p.biurowy	6,7
	5	p.biurowy	6,9
	6	p.biurowy	12,8
	7	p.biurowy	21,3
	8	p.biurowy	28,6
	9	p.biurowy	15,1
	10	WC	7,1
	11	klatka sch.	16,9
	12	korytarz	28,7
		RAZEM	786,5

10. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

10.1. Dane o obiekcie

Powierzchnia użytkowa – 786,5m²

Budynek średniowysoki – 15,51 m w kalenicy

Liczba kondygnacji - 3

10.2. Odległość od budynków sąsiadujących

Budynek wolnostojący.

10.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych

Meble, wyposażenie.

10.4. Przewidywana wielkość gęstości obciążenia ogniowego

Gęstość obciążenia ogniowego – $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$

10.5. Kategoria zagrożenia ludzi

Budynek zakwalifikowano do kategorii ZL – III. Pomieszczenia zagrożone wybuchem nie występują.

10.6. Podział obiektu na strefy pożarowe

1 strefa pożarowa – klatka schodowa

2 strefa pożarowa – pomieszczenie w poziomie piwnic

3 strefa pożarowa – pomieszczenie w poziomie parteru

4 strefa pożarowa – pomieszczenie w poziomie I piętra

5 strefa pożarowa – pomieszczenie w poziomie II piętra

strefy oddzielone od siebie ścianą o REI 60 i drzwiami o EI30

10.7. Klasa odporności pożarowej

Budynek niski – powinien posiadać klasę odporności pożarowej „B”:

- ściany nośne - z cegły grubości 24-51cm – REI 240
- ściany zewnętrzne i wewnętrzne - z cegły gr. min 24cm – REI 240
- konstrukcja dachu drewniana zaimpregnowana do stopnia niezapalności (NRO)
np: impregnatem Fobos M4

10.8. Warunki ewakuacji

- długość przejść ewakuacyjnych do 20m
- szerokość drzwi jednoskrzydłowych na drodze ewakuacyjnej – 100 cm
- zaprojektowano wyłaz dachowy.

10.9. Budynek wyposażony jest w następujące instalacje użytkowe

- wodociągową, kanalizację sanitarną, gazu do kotłowni

- wentylacji grawitacyjnej
- centralnego ogrzewania zasilaną z pieca gazowego
- elektryczną oświetleniową, zerowania, odgromową, teleinformatyczną.

10.10. Urządzenia przeciwpożarowe

- kłapa oddymiająca o powierzchni czynnej 120cm²
- nie stosuje się instalacji sygnalizacyjno – alarmowej

10.11. Podręczny sprzęt gaśniczy i urządzenia ratownicze

- zastosowano 2 gaśnice proszkowe ABC 6 kg
- zastosowano 1 gaśnica proszkowa ABC 2 kg
- na każdej kondygnacji – zastosowano hydrant H25 z wężem półsztywnym dł. 20 m.
- nie stosuje się instalacji urządzeń ratowniczych

10.12. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia

- Zaopatrzenie w wodę do celu zewnętrznego gaszenia pożaru 10 dm³/s zapewnia istniejąca sieć wodociągowa.

10.13. Drogi pożarowe

- Dojazd pożarowy zapewnia ul. Słowackiego
- Dojazd ze wszystkich stron budynku.

11. UWAGI KOŃCOWE

Projektowany obiekt nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie leży w strefie objętej ochroną konserwatorską. Projektowana inwestycja nie będzie miała ujemnego wpływu na środowisko naturalne.

Prace prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem rygorów technologicznych. Wszelkie niejasności wyjaśnić z projektantem w ramach nadzoru autorskiego. Dopuszcza się zamianę zastosowanych w projekcie materiałów na inne, pod warunkiem zachowania wszystkich parametrów technicznych i walorów estetycznych.

Opracowały:

mgr inż. Jolanta Dayeh

mgr inż. arch. Barbara Mikołajczak